

Appartement T3

Non meublé
35 Boulevard Barral , Marseille 13008
67.88 m²
2 Chambres
1 Ascenseur
1 Balcons

Loyer charges comprises	1100 € / mois
Dépôt de garantie	959 €
Provisions pour charges (1)	141 €
Honoraires charge locataire	882.44 € TTC
dont pour l'état des lieux	203.64 € TTC
(1) Soumis à régularisation annuelle	

Description

Beau type 3 en duplex situé au 4^{ét} avec ascenseur
il est composé d'une entrée avec placard- Une cuisine équipée ouverte sur séjour- belle vue dégagée-
Un escalier en bois :
Etage: Hall avec 2 placards/penderies- Une salle de bains- wc séparés- Une chambre côté parking -
Une chambre avec placard et donnant sur balcon côté arrière immeuble-
Une cave- parking commun-
Copropriété très sécurisée: permanence gardien 24h/24

Caractéristiques

67.88 m ²	Surface	4 ^{ème}	Etages	Collectif au sol
3	Pièces	1	Toilette	Américaine équipée
2	Chambres			Ascenseur
				Cave

Bilan énergétique

DPE : D 201
GES : E 41

Nous contacter

04 91 54 11 31
location@paulcoudre.fr